

F0184

FONDS HÔTEL LÉVESQUE. – 1981 – 2010. – 0,30 m de documents textuels.

Notice biographique :

En 1963, l'aventure de l'Hôtel Lévesque débute par la construction de vingt-quatre unités de motel par son propriétaire, M. Lucien Lévesque. En 1985, son fils Bertrand entame, à titre de président de l'entreprise familiale, un vaste projet de rénovation et de modernisation qui dure huit ans et qui fait du complexe hôtelier un centre de congrès, de villégiature, de santé et de gastronomie à Rivière-du-Loup. En 1993, l'organisme obtient d'ailleurs la cote quatre étoiles et des trios de diamants de la Canadian Automobile Association (CAA).

Le 31 mai 2007, l'Hôtel Lévesque est officiellement vendu à M. Guy Thériault. Toutefois, l'établissement fait faillite en 2010 et est, par la suite, acheté par M. Jacques Poitras en avril 2011. Désormais, l'hôtel est opérationnel sous la bannière Best Western. Elle le sera jusqu'à la fin de l'année 2018 pour finalement revenir à la nomination « Hôtel Lévesque ». Entretemps, des rénovations sont apportées au bâtiment lors de l'année 2012, modernisant ainsi son architecture.

Portée et contenu :

Par ses documents, ce fonds d'archives retrace une partie de l'histoire d'un hôtel situé dans la municipalité de Rivière-du-Loup. Elle informe notamment des activités administratives de l'hôtel, de sa vente à M. Guy Thériault, ainsi que les transactions financières de l'organisme entre 1981 et 2010. Par la même occasion, il est possible de retrouver des dossiers témoignant de la vente du Motel Dubé.

Par conséquent, le fonds contient des offres de financement, de la correspondance, une étude de marché, un plan organisationnel, un plan d'affaires, des ententes, des documents financiers (budget, états financiers et bilans), des dépliants promotionnels et la documentation relative à la vente et aux finances du Motel Dubé.

NOTES :**Source du titre composé propre :**

Le nom du fonds correspond à celui de son créateur.

Source immédiate d'acquisition :

Ce fonds a été versé au Centre d'archives de la région de Rivière-du-Loup par M. Guy Thériault en 2017.

Langue des documents :

Français.

Bordereau F0184

Boîte 1

1	Roy Nat – Offre de financement	1981 – 1999
2	Étude de marché et plan organisationnel	1998
3	Plan d'affaires	octobre 2004
4	Diagnostic organisationnel	2004 – 2006
5	Ententes	1997 – 2009
6	Ententes – Hypothèque	1997 – 2002
7	Ententes – Hypothèque	2004 – 2007
8	Finances	2004 – 2005
9	Finances – États financiers et bilans	2006
10	Finances – bilans	2007

Boîte 2

11	Finances – États financiers	2009
12	Emploi Québec – Formulaires	2000 – 2009
13	Dépliants promotionnels	[1993] – 2010
14	Motel Dubé – Plan d'affaires	2009
15	Motel Dubé – Vente	2009 – 2010
	<ul style="list-style-type: none">• Ce dossier contient la documentation relative à la vente du Motel Dubé. Il est possible de retrouver notamment une offre d'achat, une offre de financement, une révision budgétaire, un diagnostic organisationnel, un rapport d'évaluation de la propriété, des états provisionnels, etc.	
16	Motel Dubé – Journal général et bilan (I)	2010
17	Motel Dubé – Journal général et bilan (II)	2010